

Breitenweg Gansingen

Als Finanzierungspartnerin von Uila Immobilien kennen wir das Projekt von Grund auf. Ein grosses Plus für Sie, denn Sie profitieren von einer unkomplizierten Kreditvergabe.



Kennen Sie die Vorteile einer lokalen Genossenschaftsbank?

- Persönliche, unkomplizierte und rasche Prüfung und Abwicklung Ihrer Finanzierung dank kurzer Entscheidungswege
- Kompetente, umfassende 360 Grad-Beratung inklusive
- Sicherheit für Sie und Ihre Familie dank durchdachter Finanzierung
- Als Genossenschaft denken und handeln wir überzeugt regional. In Form von Sponsorings, lokalen Handwerkeraufträgen und Steuergeldern geben wir unserer Region etwas zurück.

Wo dürfen wir Sie beraten?

Bei Ihnen zu Hause, online per Videochat oder auf unseren Geschäftsstellen in Frick, Eiken, Gipf-Oberfrick, Gansingen, Herznach und Stein. Sie entscheiden, was Ihnen am besten passt und profitieren dabei von unseren Beratungszeiten zwischen 8 und 20 Uhr. Vereinbaren Sie Ihren Termin ganz einfach online oder telefonisch bei unseren Finanzierungs-spezialisten.



Irene Hasler

Kundenberaterin Finanzieren

Direktwahl: 062 865 44 89
irene.hasler@raiffeisen.ch

Schröder
& Keller AG



Finanzierungsrechnung

Finanzierungsbedarf

Kaufpreis	Wohnung O01 inkl. 2 Parkplätze	100%	CHF	965'000
Eigenmittel		20%	CHF	193'000
1. Hypothek		66.7%	CHF	643'000
2. Hypothek		13.3%	CHF	129'000

Kalkulatorische Tragbarkeit

Zinskosten	kalkulatorisch: 5% auf 772'000	CHF	38'600
Amortisation	2. Hypothek innert 15 Jahren abbezahlt	CHF	8'600
Nebenkosten	Strom, Wasser, Unterhalt usw. (1% des Kaufpreises)	CHF	9'650
Total	Kalkulatorische Wohnkosten pro Jahr	CHF	56'850

Raiffeisenbank Regio Frick-Mettauertal

Hauptstrasse 35
5070 Frick

062 865 44 44
lokalbank.ch

